

Pre-Development Manager



Co budeš dělat?

- Řídit přípravu developerských projektů od převzetí lokality až po získání potřebných povolení.
- Koordinovat spolupráci s architekty, projektanty, úřady, externími poradci i dalšími partnery.
- Zajišťovat průběh povolovacích procesů včetně územního a stavebního řízení.
- Spolupracovat s akvizičním, projektovým, leasingovým i finančním týmem na rozvoji projektů.
- Koordinovat due diligence a připravovat podklady pro interní schvalovací procesy.
- Podílet se na přípravě projektových rozpočtů, harmonogramů a klíčových milníků.
- Koordinovat přípravu smluvní dokumentace a jednat s vlastníky pozemků a dalšími partnery.
- Podílet se na přípravě strategie udržitelnosti a certifikace projektů (např. BREEAM).
- Průběžně sledovat stav projektů, připravovat reporty a prezentovat vývoj vedení společnosti.

Koho hledáme?

- Máš zkušenosti s přípravou developerských nebo stavebních projektů.
- Orientuješ se v povolovacích procesech a developmentu průmyslových/komerčních nemovitostí.
- Dokážeš koordinovat více projektů a partnerů současně.
- Umíš komunikovat s úřady, projektanty i externími poradci.
- Jsi samostatný/á, pečlivý/á a dotahuješ věci do konce.
- Máš analytické myšlení a umíš hledat praktická řešení.
- Češtinu máš na úrovni rodilého mluvčího a angličtinu minimálně na úrovni B2.
- Ovládáš MS Office a řidičský průkaz skupiny B je pro tebe samozřejmostí.

Co za to?

- Práci pro evropského lídra v průmyslovém developmentu s projekty pro klienty jako Amazon nebo Jungheinrich.
- Možnost podílet se na přípravě významných developerských projektů s reálným dopadem.
- Prostor pro samostatnost, odpovědnost a další profesní růst.
- Stabilní zázemí silné mezinárodní společnosti a přátelský tým.
- 5 týdnů dovolené, sick days a flexibilní pracovní dobu.
- Stravenkový paušál, Multisport / Flexi Pass Card, penzijní připojištění.
- Firemní akce, teambuildingy a weekly English s native speakerem.
- Online zdravotní péči zdarma pro tebe i tvé blízké.
- Moderní kancelář v centru Prahy.

Proč se k nám přidat?

- Chceš být u zrodu nových průmyslových a logistických projektů.
- Baví tě koordinace, hledání řešení a spolupráce s různými odborníky.
- Hledáš prostředí, kde si tykáme, nápady se poslouchají a dobré výsledky jsou vidět.



Své CV nám pošli přes LinkedIn nebo napiš na: ssvobodova@panattoni.com



Panattoni Czech Republic Development, V Celnici 1034/6, Praha 1